



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.03.2024

№ 675

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 27.02.2024 № 2227:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 608 кв.м на часть земельного участка:

- в кадастровом квартале 59:32:3410004 (608 кв.м).

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ПАО «Россети Урал» по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ. Реконструкция ТП-47826 для электроснабжения СК «Озера» (4500088824)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

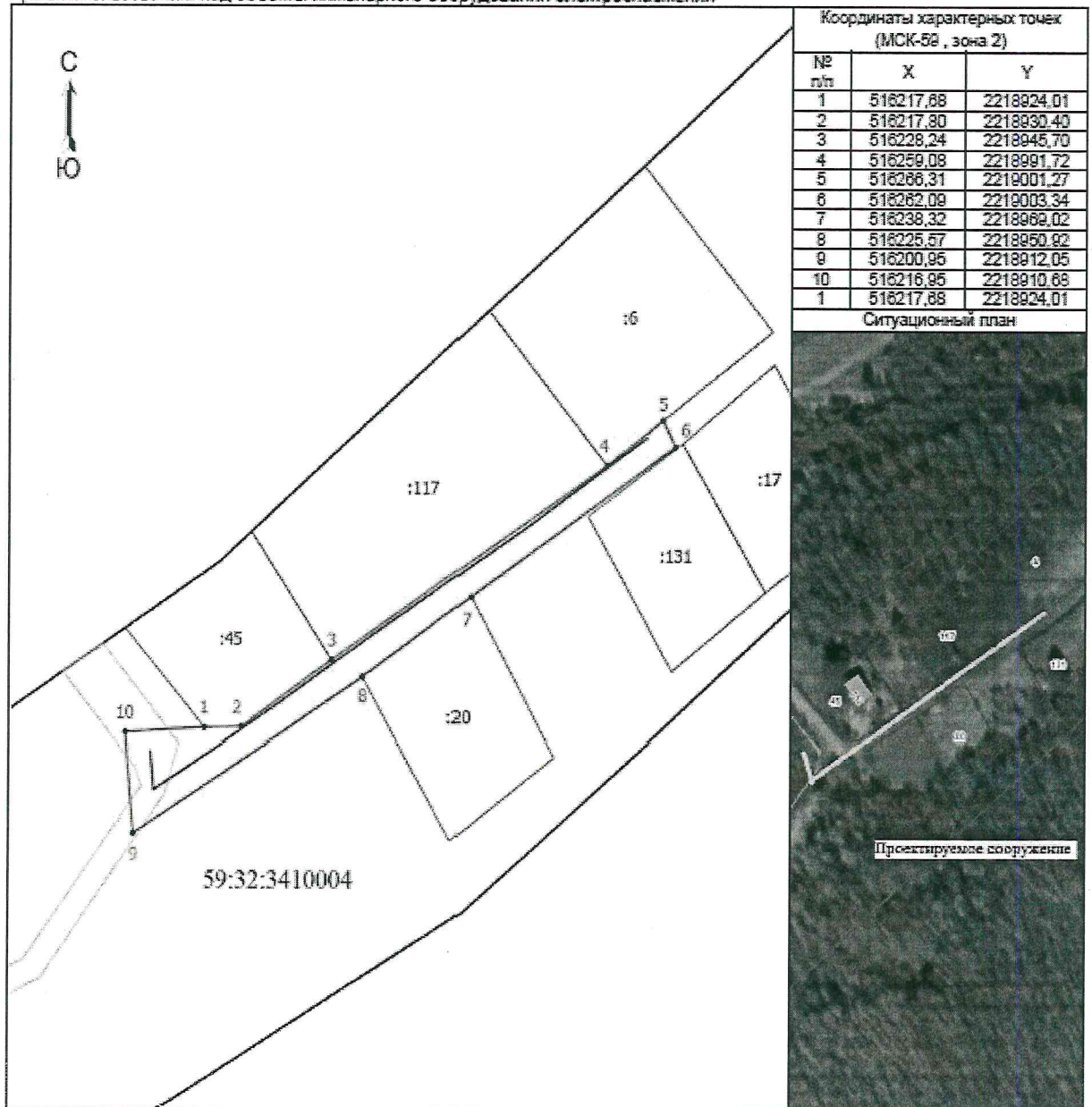


Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 12.03.2024 № 675

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ. Реконструкция ТП-47826 для электроснабжения  
СК «Озера» (4500088824)»

Местоположение объекта: Пермский край, Пермский муниципальный округ, СК «Озера»  
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 608  
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения  
Вид разрешенного использования земельного участка: -  
Цель использования: под объекты инженерного оборудования электроснабжения



**Условные обозначения**

- - Граница кадастрового квартала
- - Граница земельного участка, согласно сведениям из ЕГРН
- - Граница зоны с особыми условиями использования
- - Граница публичного сервитута
- - Граница сооружения, планируемого к строительству
- 59:32:3410004 - Номер кадастрового квартала
- :20 - Кадастровый номер земельного участка
- 1 - Обозначение новой характерной точки

Масштаб 1: 1500

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 12.03.2024 № 675

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:3410004:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 608 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 223,07 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $608 * 223,07 * 49 * 0,01\% = 664,57$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 664,57 рублей (Шестьсот шестьдесят четыре рубля 57 копеек)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**

**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 12.03.2024 № 675

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120